

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.



From Odvjetnica Gelo <info@odvjetnicagelo.hr>
To Ulagatelji <ulagatelji@skdd.hr>
Date 2025-02-06 23:45

Rješenje - pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.pdf (~268 KB) uplata - SKDD.pdf (~27 KB)

Poštovani,

rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-834/2024-3, od 17. siječnja 2025. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom
- LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796, te sam imenovana privremenim stečajnim upraviteljem.

Radi cjelovitog utvrđenja gospodarskog stanja dužnika, njegove imovine i obveza, molim podatak o eventualnom postojanju i stanju računa nematerijaliziranih vrijednosnih papira navedenog dužnika.

U prilogu dostavljam rješenje o pokretanju prethodnog postupka te potvrdu o uplati naknade za vašu uslugu.

--

S poštovanjem,

Maja Gelo

odvjetnica / attorney at law

stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440

Mobitel: +385 95913 1818

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.



From Odvjetnica Gelo <info@odvjetnicagelo.hr>
To Matej Kozari <Matej.Kozari@osos.pravosudje.hr>
Date 2025-02-06 23:42

Rješenje - pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.pdf (~268 KB) ZK - zahtjev.pdf (~301 KB)

Poštovani,

u prilogu dostavljam rješenje o pokretanju prethodnog postupka i
zamolbu privremenog stečajnog upravitelja na postupanje.

Uputu za uplatu pristojbe molim Vas dostavite mi na ovaj mail.

--

S poštovanjem,
Maja Gelo
odvjetnica / attorney at law
stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440

Mobitel: +385 95913 1818

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
Zemljišnoknjižni odjel
Europske avenije 7
31000 Osijek

ZAMOLBA PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-834/2024-3 od 17. siječnja 2025. godine, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad društvom

- LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796.

D o k a z: preslika rješenja St-834/2024

Prijedlog za provođenje stečajnog postupka nad uvodno navedenim dužnikom podnijela je FINA, RC Osijek te je moja obveza ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te imovinu dužnika.

D o k a z: uvid obrazloženje rješenja

Sukladno navedenom rješenju Trgovačkog društva dužna sam ispitati imovinu društva.

Slijedom navedenog podnosim ovu molbu te pozivam Naslov na dostavu informacija je li dužnik **LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796, vlasnik nekretnina.**

Ponudu/nalog za uplatu pristojbe molim dostaviti na info@odvjetnicagelo.hr.

U Osijeku, 06. veljače 2025. godine

Privremena stečajna upraviteljica:

Maja Gelo

Digitalno potpisao:

Maja Gelo

Datum: 2025.02.06

23:39:41 +01'00'



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

Zemljišnoknjižni odjel Osijek

Broj. 4643/2025

OSIJEK, 07.02.2025.

Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, povodom zahtjeva privremene stečajne upraviteljice Gelo Maje na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 155/23.), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da Leer ugostiteljstvo j.d.o.o., OIB:70946813796, V. Nazora 30, Selci Đakovački, 31400 Đakovo nije upisano kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu otvaranja stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 07.02.2025.

Sudska pristojba po TAR. BR. 31 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine br. 118/18. i 51/23.) u iznosu od 2,65 eura naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 4643/2025.

ZK referent:

Matej Kozari



Kontrolni broj: Z1699049961a0a31d

Broj zahtjeva: 4643/2025 - Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Općinski sud u Osijeku

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.



From Odvjetnica Gelo <info@odvjetnicagelo.hr>

To Osijek <osijek@mirovinsko.hr>

Date 2025-02-06 23:23

HZMO - zahtjev.pdf (~289 KB) Rješenje - pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.pdf (~268 KB)

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljam rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja postojanja stečajnog razloga nad dužnikom LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. te zamolbu na daljnje postupanje.

--

S poštovanjem,

Maja Gelo

odvjetnica / attorney at law

stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440

Mobitel: +385 95913 1818

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje
Područna služba u Osijeku
Ulica kralja Zvonimira 1
31000 Osijek

ZAMOLBA PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-834/2024-3 od 17. siječnja 2025. godine, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad društvom

- LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796.

D o k a z: preslika rješenja St-834/2024

Sukladno navedenom rješenju Trgovačkog društva dužna sam ispitati ima li dužnik zaposlenih.

Slijedom navedenog podnosim ovaj zahtjev te pozivam Naslov na dostavu informacija ima li društvo LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796, zaposlenih te ukoliko da molim Vas dostavu podataka o osiguranicima.

Molim Naslov da mi tražene podatke dostavi na e-mail adresu info@odvjetnicagelo.hr. Ostali kontakt podaci u slučaju potrebe - 0959131818, Vijenac I. Meštrovića 102, 31000 Osijek).

U Osijeku, 06. veljače 2025. godine

Privremena stečajna upraviteljica:

Maja
Gelo

Digitalno
potpisao: Maja
Gelo
Datum:
2025.02.06
23:22:05 +01'00'

KLASA: 034-04/25-03/16

URBROJ: 341-12-11/1-25-44

Osijek, 07. 02. 2025.

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.
V.NAZORA 30
SELCI ĐAKOVAČKI

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/2009.) izdaje se

POTVRDA

Uvidom u službene evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje potvrđuje se da obveznik:

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. iz Selaca Đakovačkih

Registarski broj: 3022125990

OIB:70946813796

Ima 4 prijavljena osiguranika – radnika na dan izdavanja potvrde.

Potvrda se izdaje na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, po rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj St-834/2024-3 od 17.01.2025.

Voditelj postupka:
Zrinka Majstorović



9:23:02 7. veljače 2025.

HZMO 117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3022125990 07.02.2025.
4 OD 08112023 DO 07022025 STRANA: 1
058559930000
LEER UGOSTITELJSTVO JEDNOSTAVNO DRUŠTVO S OGRANI POČ/PRES 08112023
SELCI ĐAKOVAČKI V. NAZORA 30 RADNO VR 40,0/112023

RB	OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
1.	03499350155	GLAVAŠEVIĆ IVICA	01122023		01	80	1412003	3
2.	03544807413	BUZOV DENIS	01122023		01	80	5131002	8
3.	03652747602	MALYKHINA VLADYSLA	01122023		37	80	5131002	IN 8
4.	03679880455	ZAHAROV NINA	05022024		01	40	5131002	MB 8

RN: RGB: OD: DO: OB: **KRAJ**
SORT:

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o - dopis



From Odvjetnica Gelo <info@odvjetnicagelo.hr>
To <ivica.glavasevic81@gmail.com>
Date 2025-02-06 23:17

dopis - direktor.pdf (~334 KB) Rješenje - pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.pdf (~268 KB)

Poštovani,

u prilogu dostavljam dopis i rješenje na znanje i daljnje postupanje.

--

S poštovanjem,

Maja Gelo

odvjetnica / attorney at law

stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440

Mobitel: +385 95913 1818

IVICA GLAVAŠEVIĆ
Vladimira Nazora 30
31415 Selci Đakovački

Predmet: prethodni stečajni postupak
- Poziv zakonskom zastupniku

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-834/2024-3 od 17. siječnja 2025. godine, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad društvom

- LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796.

D o k a z: preslika rješenja St-834/2024

Radi postupanja po nalogu Suda pozivam Vas da mi se neposredno po primitku ovog poziva javite radi dogovora o sastanku i budućoj suradnji.

Za sastanak je potrebno pripremiti poslovnu dokumentaciju kako slijedi:

- očitovanje o tome da li dužnik obavlja djelatnost, ako ne, od kada ne obavlja djelatnost;
- bruto bilanca za posljednje 4 godine, odnosno od osnivanja do dana sastanka;
- popis nekretnina i pokretnina u vlasništvu dužnika;
- promet nekretnina u razdoblju od osnivanja do dana izrade očitovanja;
- popis razlučnih i izlučnih prava na imovini dužnika (hipoteka, rješenje o ovrsi);
- izvod otvorenih stavaka s karticom konta - potraživanja od kupaca;
- popis postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka.

Ukoliko sastanak iz bilo kojih razloga nije moguće održati, molim da mi navedenu dokumentaciju dostavite na adresu elektronske pošte ili u kopiji poštom, odnosno da me uputite na knjigovodstveni servis koji je dužniku izvršavao knjigovodstvene usluge.

Kontakt podaci (info@odvjetnicagelo.hr; 0959131818).

U Osijeku, 06. veljače 2025. godine

Privremeni stečajni upravitelj:

**Maja
Gelo**

Digitalno potpisao:
Maja Gelo
Datum: 2025.02.06
23:15:44 +01'00'

MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
OSIJEK
Županijska 4
31000 Osijek

ZAMOLBA PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-834/2024-3 od 17. siječnja 2025. godine, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad društvom

- LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796.

D o k a z: preslika rješenja St-834/2024

Prijedlog za provođenje stečajnog postupka nad uvodno navedenim dužnikom podnijela je FINA, Regionalni centar Osijek, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine, broj: 71/15, 104/17, 36/22).

Sukladno navedenom rješenju Trgovačkog društva dužna sam ispitati je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.

Slijedom navedenog podnosim ovu molbu te pozivam Naslov na dostavu informacija je li dužnik **LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796,** u protekle 4 godine ostvario promet nekretnina te vas molim podatak o knjigovodstvenom servisu koji je vodio poslovne knjige dužnika ukoliko s istim Naslov raspolaže.

Molim Naslov da mi tražene podatke dostavi na e-mail adresu info@odvjetnicagelo.hr.

Ostali kontakt podaci u slučaju potrebe - 0959131818, Vijenac I. Meštrovića 102, 31000 Osijek).

S poštovanjem,

Privremena stečajna upraviteljica:

Maja
Gelo

Digitalno potpisao:
Maja Gelo
Datum: 2025.02.06
23:30:37 +01'00'

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.



From Odvjetnica Gelo <info@odvjetnicagelo.hr>
To H145 Osijek <h145.osijek@tehnicki.hr>
Date 2025-02-06 23:36

Rješenje - pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.pdf (~268 KB) STP - zahtjev.pdf (~289 KB)

Poštovani,

u prilogu dostavljam rješenje o pokretanju prethodnog postupka te zamolbu na postupanje.

--

S poštovanjem,

Maja Gelo

odvjetnica / attorney at law

stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440

Mobitel: +385 95913 1818



**CENTAR ZA VOZILA
HRVATSKE
STP "CROATIA"
Kralja P. Svačića 59
31000 Osijek**

ZAMOLBA ZA IZDAVANJE UVJERENJA O VLASNIŠTVU

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-834/2024-3 od 17. siječnja 2025. godine, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad društvom

- LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796.

D o k a z: preslika rješenja St-834/2024

Prijedlog za provođenje stečajnog postupka nad uvodno navedenim dužnikom podnijela je FINA, RC Osijek, te je moja obveza ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te imovinu dužnika.

D o k a z: uvid obrazloženje rješenja

Slijedom navedenog podnosim ovaj zahtjev za izdavanje uvjerenja o vlasništvu vozila dužnika LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796.

Ponudu za plaćanje naknade za izdavanje uvjerenja molim dostaviti na info@odvjetnicagelo.hr.

U Osijeku, 06. veljače 2025. godine,

Privremena stečajna upraviteljica:

**Maja
Gelo**

Digitalno potpisao:
Maja Gelo
Datum: 2025.02.06
23:36:08 +01'00'



REPUBLIKA HRVATSKA

Centar za vozila Hrvatske d.d.

STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA

H-145 CVH STP "CROATIA"

OSIJEK, Kralja Petra Svačića 59

KLASA: 034-03/25-01/5162

URBROJ: 251-763-145/946-25-2

OSIJEK, 07.02.2025. 12:04



Brojčana oznaka: 251-763 034-03/25-01/5162 2

CVH STP "CROATIA" na zahtjev

MAJA GELO, OIB: 09233557072

VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 102, 31000 OSIJEK

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21), iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

UVJERENJE O VLASNIŠTVU VOZILA

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

LEER UGOSTITELJSTVO J.D.O.O., OIB 70946813796, V. NAZORA 30, SELCI ĐAKOVAČKI

na dan 07.02.2025. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: Za potrebe postupka

REFERENT ZA POSLOVE REGISTRACIJE VOZILA:

TANJA ČOSIĆ



Centar za vozila Hrvatske d.d.

Vrijeme izdavanja: 07.02.2025 12:12:34

Broj zapisa: 1vxcr-p0913

Kontrolni broj: 4kn1h-dr0qj-x4tgf

Upute za provjeru dokumenta: Na adresi <https://edokumenti.tehnicki.hr/dokument> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom dokumentu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem bar koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave.

Izdavatelj certifikata: CN=CERTILIA, OID.2.5.4.97=VATHR-58843087891, O=AKD d.o.o., C=HR

Serijski broj certifikata: 32AA2A4DF798F3AAC63FEA563E60D7FF4CC71FD1 Algoritam potpisa: sha384ECDSA

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.

From Odvjetnica Gelo <info@odvjetnicagelo.hr>
To Puk Osijek <puk.osijek@dgu.hr>
Date 2025-02-06 23:27

OCR_ZAHTEJEV - JAVNIH ISPRAVA IZ KATASTRA NEKRETNINA.pdf (~249 KB)

Rješenje - pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.pdf (~268 KB)

Poštovani,

u prilogu dostavljam rješenje o pokretanju prethodno postupka na znanje te ispunjeni zahtjev na daljnje postupanje.
Molim uvjerenja dostaviti na ovaj mail.
Unaprijed zahvaljujem.

--

S poštovanjem,
Maja Gelo
odvjetnica / attorney at law
stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440
Mobitel: +385 95913 1818



Podnositelj zahtjeva

MAJA GELO

(ime i prezime/naziv pravne osobe)

Šetalište P. Preradovića 7, Osijek

(ulica, poštanski broj i mjesto)

0959131818

(kontakt – telefon/mobitel)

09233557072

(OIB)

info@odvjetnicagelo.hr

(e – mail)

Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar

OSIJEK

Odjel za katastar nekretnina

OSIJEK

Ispostava (za katastar nekretnina)

ZAHTJEV

za izdavanje javnih isprava i službenih podataka katastra nekretnina

1. Odaberite redni broj:

☐

izvod iz katastarskog plana

☒

izvod/prijepis iz posjedovnog lista ili
izvadak iz Baze zemljišnih podataka

☐

sumarni podaci o činjenicama upisanim u
posjedovne listove

☒

uvjerenje o osobama upisanim u
katastarski operat

☒

uvjerenje o osobama upisanim u
katastarski operat na području RH

☐

potvrda i uvjerenje o tehničkim podacima
iz katastarskog operata

Ime katastarske općine: _____

Broj katastarskih čestica: _____

Podaci o osobi za zahtjevom pod brojem 4 i 5:

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796

(prezime/naziv pravne osobe, adresa, OIB)

2. Svrha:

ispitivanje gospodarskog stanja dužnika - prethodni stečajni postupak

3. Izjava: Ovaj zahtjev podnesen je sukladno odredbama članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09, 110/21) te članka 168. i 171. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22, 152/24). Potpisivanjem ovog zahtjeva podnositelj zahtjeva potvrđuje da je upoznat s člankom 183. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22, 152/24).

4. Napomena:

Napomenom iz tarifnog broja 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), na zahtjeve, molbe, prijedloge, prijave i druge podneske, pristojba po tarifnom broju 1. ne plaća se pred tijelima državne uprave.

Napomenom iz tarifnog broja 4. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), za uvjerenja, izvratke i druge javne isprave o činjenicama iz službenih evidencija, pristojba po tarifnom broju 4. ne plaća se pred tijelima državne uprave.



Osijek, 06.02.2025.

(mjesto i datum)

Maja
Gelo

Digitalno

potpisao: Maja
Gelo

Datum: 2025.02.06
23:26:47 +01'00'

Napomenom iz tarifnog broja 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), na zahtjeve, molbe, prijedloge, prijave i druge podneske, pristojba po tarifnom broju 1. ne plaća se pred tijelima državne uprave.

Napomenom iz tarifnog broja 4. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), za uvjerenja, izvatke i druge javne isprave o činjenicama iz službenih evidencija, pristojba po tarifnom broju 4. ne plaća se pred tijelima državne uprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
OSIJEK

KLASA: 938-08/25-04/66

URBROJ: 541-25-02/15-25-2

OSIJEK, 07.02.2025

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev PRIVREMENA STEČAJNA UPRAVITELJICA MAJA GELO, OIB: 09233557072, VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 102, 31000 OSIJEK, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da LEER UGOSTITELJSTVO J.D.O.O., OIB:70946813796 nije upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 07.02.2025. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **službenih potreba**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Katarina Belić
Referentica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

07.02.2025 08:22

**Serijski broj
certifikata**

87228089890728279603603995713798889392

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z169907213f6fd24d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

Zemljišnoknjižni odjel Osijek

Broj. 4643/2025

OSIJEK, 07.02.2025.

Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, povodom zahtjeva privremene stečajne upraviteljice Gelo Maje na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22. i 155/23.), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da Leer ugostiteljstvo j.d.o.o., OIB:70946813796, V. Nazora 30, Selci Đakovački, 31400 Đakovo nije upisano kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu otvaranja stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 07.02.2025.

Sudska pristojba po TAR. BR. 31 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine br. 118/18. i 51/23.) u iznosu od 2,65 eura naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 4643/2025.

ZK referent:
Matej Kozari



Kontrolni broj: Z1699049961a0a31d

Broj zahtjeva: 4643/2025 - Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Općinski sud u Osijeku

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

P.H

SUBJEKTI

upišite naziv subjekta, OIB, MB, RB ili IBAN



POSLOVNA PRITRAGA NATJECAJI MOLJA POSLOVNA

Panel - Email Accounts



Roundcube Webmail - Search



inbox (0) - mja.ani09@gmail



Sudski registar - Podaci o posk



Poslovna Hrvatska - Subjekt



Getting Started



posao



poslova.hr/subjekti.aspx?scow=1765041&tab=iban#tabBlokade



Google Keep



YouTube



inbox - mja.ani09@...



NN Tržilica



Nastavnica | e-Oglas...



e-Predmet



Panel - Tools



11



Other Bookmarks



Stanje blokade zadnjih 3 mjeseca



Stanje blokade zadnju godinu



Stanje blokade zadnjih 5 godina



IBAN

Banka

Otvoren

Blokada

Dana provedeno u trenutnoj blokadi

HR542000091101566493

ADDIKO BANK d.d.

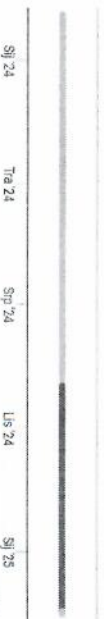
28.11.2023

1 DA

169

POVIJEST BLOKADA

Od	Do	Ukupno dana u blokadi
30.08.2024	14.02.2025	168



Kontaktirajte nas!

Prietraživanje



1206
17.2.2025.

Uredos - 19
1165240



**Zahtjev za izdavanje podataka, preslika i potvrda iz
Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje**

PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA

Ime i prezime/naziv/tvrtka

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.

OIB

7 0 9 4 6 8 1 3 7 9 6

Adresa/sjedište

Selci Đakovački, V. Nazora 30

Kontakt telefon/e-mail

0959131818/ info@odvjetnicagelo.hr

Način i adresa dostave podataka

email

PODACI O PUNOMOĆNIKU

Ime i prezime/naziv

MAJA GELO, privremeni stečajni upravitelj

Adresa/sjedište

Šetalište Petra Preradovića 7, 31000 Osijek

Kontakt telefon/e-mail

0959131818 / info@odvjetnicagelo.hr

Broj punomoći pohranjene u Fini

Označite podatak za izdavanje:

☐

Preslika osnove za plaćanje iz Očevidnika

☐

Podatak o redoslijedu osnove za plaćanje u Očevidniku

☒

Ispis podataka iz Očevidnika

☒

Drugi podatak/potvrda u skladu s propisima (navesti podatak/potvrdu koja se traži):

potvrda o blokadi u svrhu utvrđenja gospodarskog položaja dužnika

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.

Ime i prezime/naziv/tvrtka podnosioca Zahtjeva

MAJA GELO, privremeni stečajni upravitelj

Ime i prezime punomoćnika/ovlaštene osobe uz naznaku ovlaštenja

Maja Gelo

Digitalno potpisao: Maja

Gelo
Datum: 2025.02.17
11:49:38 +01'00'

Osijek, 17.02.2025.

Mjesto i datum

Datum: 17.02.2025.
Klasa: 034-011/25-07/146
Ur. broj: 118-08-6012-25

Maja Gelo, priv. steč. upr.
Šetalište P. Preradovića 7
Osijek

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 17.02.2025. godine izdaje se

POTVRDA
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **LEER UGOSTITELJSTVO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu**

OIB ovršenika: **70946813796**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 171 dana neprekidne blokade odnosno 171 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 9.775,97 EUR.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnoj tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK).

OČEVIDNIK SVIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

LEER UGOSTITELJSTVO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu, OIB: 70946813796

1. Predujem za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP- 1

Datum i vrijeme primitka: 30.08.2024., 13:08, Izdavatelj: Izdavatelj nije u šifarniku

	Početni iznos duga (glavnica kamata iz osnove) ⁽⁴⁾	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno povučeno	Prestanak izvršenja temeljem propisa ⁽³⁾	Preostali iznos duga za naplatu zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	660,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	660,00 €
Kamata ⁽²⁾	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ukupno	660,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	660,00 €

2. Prekršajni nalog za naplatu: 334-01/24-02/3367

Datum i vrijeme primitka: 30.08.2024., 09:01, Izdavatelj: Državni inspektorat

Naziv i OIB ovrhovoditelja: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487

	Početni iznos duga (glavnica kamata iz osnove) ⁽⁴⁾	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno povučeno	Prestanak izvršenja temeljem propisa ⁽³⁾	Preostali izno duga za naplatu zapljenu
Naknada	132,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Trošak	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kamata ⁽²⁾	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	4.089,12 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.089,12 €
Ukupno	4.221,84 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.221,84 €

3. Prekršajni nalog za naplatu: IKP-489/24-4

Datum i vrijeme primitka: 10.10.2024., 11:32, Izdavatelj: Općinski sud

Naziv i OIB ovrhovoditelja: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB:18683136487

	Početni izno duga (glavnica kamata iz osnove) ⁽⁴⁾	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Prestanak izvršenja temeljem propisa ⁽³⁾	Preostali izno duga za naplatu / zapljenu
Naknada	53,09 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	53,09 €
Trošak	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kamata ⁽²⁾	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	1.088,32 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.088,32 €
Ukupno	1.141,41 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.141,41 €

4. Prekršajni nalog za naplatu: 415-03/24-15/3503

Datum i vrijeme primitka: 22.01.2025., 09:26, Izdavatelj: Carinarnica

Naziv i OIB ovrhovoditelja: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB:18683136487

	Početni izn duga (glavnica + kamata iz osnove) ⁽⁴⁾	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Prestanak izvršenja temeljem propisa ⁽³⁾	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	132,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Trošak	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kamata ⁽²⁾	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	3.620,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.620,00 €
Ukupno	3.752,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.752,72 €

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljen iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Prestanak izvršenja temeljem propisa ⁽³⁾	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje ⁽¹⁾
Naknada	318,53 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	318,53 €
Trošak	660,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	660,00 €
Kamata ⁽²⁾	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	8.797,44 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	8.797,44 €
Ukupno	9.775,97 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.775,97 €

⁽¹⁾ Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

⁽²⁾ U koloni Početni iznos duga u retku Kamata prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak glavnica).

⁽³⁾ U koloni Prestanak izvršenja temeljem propisa prikazuje se ukupan iznos duga po osnovama za plaćanje za koje je Financ prestala provoditi ovrhu temeljem propisa: Zakon o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (čl. 12. st. 1.), Stečajni zakon (čl. 69. st. 1., 71. st.1. , 131. st. 2.), Zakon o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (čl. 70. st. 4.) i Zakon o stečaju potrošača (čl. 79. t. st. 1., čl. 72. st. 1.)

⁽⁴⁾ U koloni Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

